



COMUNE DI NOLI
PROVINCIA DI SAVONA



**AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER LA RACCOLTA E SELEZIONE
DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE ALL’AFFIDAMENTO DI INCARICO
PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DI PUC SEMPLIFICATO AI SENSI ARTT. 38-
38bis e 39 DELLA L.R. n. 36/1997 e s.m.i. CON VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ
ALLA V.A.S. AI SENSI DELLA l.r. n. 32/2012 e s.m.i.**

IL RESPONSABILE DELL’AREA SVILUPPO URBANISTICO

vista la delibera della Giunta Comunale n. 19 del 13/02/2017 ad oggetto: “Indirizzi operativi su redazione PUC semplificato nel Comune di Noli ai sensi L.R. n. 36/1997 e s.m.i.” in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, con il presente avviso, procede ad un’indagine esplorativa finalizzata al recepimento e alla selezione di manifestazioni di interesse all’affidamento di un incarico professionale in tema urbanistico, per la redazione di PUC semplificato ai sensi artt. 38-38bis e 39 della legge regionale n. 36/1997 e s.m.i. con verifica di assoggettabilità alla V.A.S. ai sensi della legge regionale n. 32/2012 e s.m.i. in ottemperanza alla normativa della Regione Liguria.

PREMESSE:

Il presente avviso esplorativo è finalizzato esclusivamente alla predisposizione di un elenco di soggetti interessati, pertanto non costituisce offerta contrattuale né sollecitazione a presentare offerte, ma è da intendersi come mero procedimento informativo finalizzato alla raccolta di manifestazioni d’interesse, non comportante diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli né per i soggetti interessati, né per l’Amministrazione comunale, la quale, in ordine all’espletamento della procedura, mantiene la più totale discrezionalità sulla decisione di procedere o non procedere all’affidamento medesimo.

REQUISITI NECESSARI:

In osservanza ai criteri di selezione previsti dall’art. 83 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50, costituisce requisito essenziale di idoneità professionale necessario per la presentazione delle manifestazioni di interesse, l’iscrizione all’Albo Professionale competente in materia di predisposizione di strumenti urbanistici.

Sono ammessi a presentare la propria manifestazione di interesse, i soggetti elencati nell’art. 46 comma 1 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 in possesso dei necessari requisiti di carattere professionale occorrenti.

MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE:

Le manifestazioni d’interesse, in carta libera, potranno essere redatte sulla base del modello messo a disposizione sul sito web istituzionale ed allegato al presente avviso, corredate da *curriculum* professionale dei candidati/e e dovranno pervenire al Comune di Noli – Ufficio Protocollo, Piazza Milite Ignoto n. 6 – 17026 Noli (SV), **entro e non oltre le ore 13,00 di lunedì 20 marzo 2017.**

Per informazioni e presentazione delle domande si fa presente che l’Ufficio Protocollo osserva i seguenti orari di apertura al pubblico: **dal lunedì al venerdì dalle ore 09:30 alle ore 12:30 sabato dalle ore 09:30 alle ore 12:00.**



COMUNE DI NOLI
PROVINCIA DI SAVONA



Le candidature potranno essere inviate anche all'indirizzo di Posta Elettronica Certificata del Comune di Noli: protocollo@pec.comune.noli.sv. **entro gli stessi termini di cui sopra.**

In caso di trasmissione a mezzo PEC, il modello di manifestazione di interesse con allegato *curriculum* professionale dovrà essere firmato digitalmente dal candidato.

AMMONTARE PRESUNTO:

L'Ufficio competente ha provveduto a definire un importo della prestazione professionale, posto a base di confronto, **presuntivo, non definitivo e non vincolante**, per un ammontare di **€ 38.000,00 (euro trentottomila/00)**.

SELEZIONE DEI CANDIDATI:

Come in precedenza indicato, l'importo della prestazione professionale, posto a base di confronto risulta inferiore alla soglia di € 40.000,00 per la quale l'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 permette l'affidamento diretto.

L'ora e la data della seduta pubblica per la selezione saranno previamente rese note, ai soggetti che avranno presentato regolarmente ed entro i termini, la propria manifestazione di interesse.

L'amministrazione si riserva altresì la facoltà di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'indizione della successiva gara informale per l'affidamento dell'incarico, per sopravvenute esigenze di interesse pubblico.

CRITERIO DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE:

La comparazione tra le offerte pervenute a seguito di invito, saranno valutate secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, come stabilito dall'art. 95 comma 3 lett. b), del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 ancorché riferito ad affidamenti superiori ad € 40.000,00, in quanto tale criterio garantisce un miglior livello prestazionale in termini di risultato atteso, pur conservando e garantendo l'economicità dell'azione amministrativa. I parametri della valutazione comparativa e le relative pesature vengono stabiliti come segue:

1) Curriculum professionale *con particolare riferimento a incarichi svolti o a compartecipazione ad essi per la redazione di strumenti di pianificazione generale (PRG-PUC) e/o strumenti urbanistici di attuazione (SUA-PUO) in Comuni della Riviera Ligure con caratteristiche ambientali e paesaggistiche analoghe a quelle del Comune di Noli;* (punti 40)

2) Tempi di consegna e disponibilità a costituire apposito sportello PUC presso il Comune di Noli *con stima in base ai passaggi procedurali di formazione del PUC semplificato e presenza a Noli a cura del rappresentante e/o responsabile del progetto di PUC per garantire la più ampia partecipazione dei stakeholders;* (punti 30)

3) Organizzazione del gruppo di lavoro, costituito anche in forma di ATP, con dotazione tecnico-scientifica adeguata per consegnare il PUC completo. Il gruppo di lavoro deve garantire diversificazione delle funzioni secondo la seguente tassativa costituzione:

- architetto – capogruppo
- geologo
- agronomo/forestale
- avvocato esperto in discipline giuridico-urbanistiche
- esperto informatico
- altre professionalità tecniche a scelta del Capogruppo da inserire nell'offerta comprese quelle in precedenza indicate.

(punti 30)



COMUNE DI NOLI
PROVINCIA DI SAVONA

Sarà costituita una commissione esaminatrice composta da tre componenti nominata dalla Giunta Comunale tra cui: il responsabile dell'area tecnica sviluppo urbanistico con funzioni di Presidente, un avvocato consulente del Comune e un funzionario interno dell'Ente.

DISPOSIZIONI VARIE:

Le risultanze della procedura saranno visionabili sul sito internet all'indirizzo <http://www.comunenoli.gov.it>; a tal proposito si ricorda che l'art. 53 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 differisce l'accesso su informazioni "in relazione alle offerte" fino all'approvazione dell'aggiudicazione.

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003, "Codice in materia di protezione dei dati personali", si informa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alle procedure di affidamento per il servizio di cui trattasi.

I dati personali relativi ai professionisti partecipanti alla gara saranno oggetto di trattamento, con o senza l'ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi al procedimento.

In ordine all'utilizzo di tali dati l'interessato potrà esercitare i diritti riservati dal citato Decreto Legislativo n. 196/2003.

Titolare del trattamento è il Comune di Noli, Responsabile per il trattamento dei dati personali è l'arch. Raffaello Riba, Incaricato del trattamento è il personale degli uffici comunali.

NORMATIVA DI RIFERIMENTO:

- D. Lgs. 18/04/2016 n. 50 – Nuovo Codice dei Contratti;
- L.R. n. 36/1997 e s.m.i. e L.R. 32/2012 e s.m.i. (Regione Liguria);
- D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m.i. – Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali – di seguito denominato per brevità "TUEL";
- D.P.R. 28/12/2000 n. 445 – Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa – di seguito denominato per brevità "T.U. sulla documentazione amministrativa";
- D. Lgs 30/06/2003 n. 196 – Codice in materia di protezione dei dati personali
- Atti, Determinazione e Circolari dell'Autorità Anticorruzione (ANAC).

STAZIONE APPALTANTE/COMMITTENTE:

Comune di Noli - Piazza Milite Ignoto n. 6 - 17026 Noli (SV) tel.: 019/7499520

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

Il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Raffaello Riba, Responsabile dell'area urbanistica edilizia privata SUAP commercio; tel.: 019/7499536 – email: raffaello.riba@comune.noli.sv.it

Noli, il 17/02/2017



F.to: Il Responsabile dell'Area
Sviluppo Urbanistico
(Arch. Raffaello Riba)